

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО Домоуправление «Прибрежный»

Аносова В.А.

2025 г.



**ПРЕЙСКУРАНТ цен
на платные услуги (работы) по заказам населения**

№ п/п	Наименование платных услуг	Ед. изм.	Цена (с НДС), руб.*	Срок гарантии на виды работ
	Санитарно-технические работы			
1	Отключение и слив ХВС, ГВС, ЦО			-
	- отключение и слив ХВС	1 стояк	800,00	-
	- отключение и слив ГВС	1 стояк	1000,00	-
	- отключение и слив ЦО (зима/лето)	1 стояк	2000/1000,00	-
2	Прокладка полиэтиленовых труб водоснабжения			
	- 20 мм	п.м.	500,00	1 год
	- 25 мм	п.м.	550,00	1 год
	- 32 мм	п.м.	600,00	1 год
	- 40 мм	п.м.	650,00	1 год
	- 50 мм	п.м.	700,00	1 год
3	Демонтаж полиэтиленовых труб водоснабжения			
	- 20 мм	п.м.	200,00	-
	- 25 мм	п.м.	300,00	-
	- 32 мм	п.м.	400,00	-
	- 40 мм	п.м.	500,00	-
	- 50 мм	п.м.	600,00	-
4	Замена вентиля диаметром 32 мм (без слива стояка)	шт.	600,00	1 год
5	Замена вентиля диаметром 25 мм (без слива стояка)	шт.	550,00	1 год
6	Замена вентиля диаметром 20 мм (без слива стояка)	шт.	500,00	1 год
7	Замена вентиля диаметром 15 мм (без слива стояка)	шт.	500,00	1 год
8	Замена фильтра диаметром 15 мм (без слива стояка)	шт.	500,00	1 год
9	Сварочные работы на полипропиленовых трубопроводах диам.			
	- 20 мм	стык	700,00	1 год
	- 25 мм	стык	500,00	1 год
	- 32 мм	стык	500,00	1 год
	- 40 мм	стык	1000,00	1 год
10	Установка фильтров диаметром 15 мм	шт.	500,00	1 год
11	Смена полотенцесушителя (демонтаж) без отсекающих кранов	шт.	2000,00	1 год
12	Смена, установка раковин фаянсовых	шт.	1500,00	1 год
13	Смена, установка мойки на кухне	шт.	1500,00	1 год
14	Установка кронштейнов под санитарные приборы	компл.	800,00	1 год

15	Смена манжеты к унитазу	шт.	500,00	6 мес.
16	Прочистка и промывка сифона	шт.	600,00	1 мес.
17	Смена канализационных труб (с демонтажем)			
	- чугунных диаметром до 100 мм	п.м	800,00	1 год
	- полипропиленовых диаметром 100 мм	п.м	1000,00	1 год
	- полипропиленовых диаметром 50 мм	п.м	700,00	1 год
	-замена прокладки диаметром 100 мм	шт.	600,00	1 год
	-замена прокладки диаметром 100 мм	шт.	550,00	1 год
18	Смена сгонов диаметром до 32 мм	шт.	600,00	1 год
19	Замена водомера до 20 мм	шт.	900,00	-
20	Прочистка фильтра	шт.	400,00	-
21	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	1000,00	1 мес.
22	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте	1 прибор	1000,00	1 мес.
23	Смена сидений к унитазам	1 прибор	200,00	
24	Смена ванны прямообортной, стальной	шт.	2000,00	6 мес.
25	То же, чугунной ванны	шт.	2500,00	6 мес.
26	Замена кранбуксы на смесителе	шт.	500,00	-
27	Замена картриджа	1 шт.	500,00	-
28	Замена смесителя на кухне	-	1200,00	6 мес.
29	Замена смесителя в ванной	-	1000,00	6 мес.
30	Замена сифона на кухне	-	500,00	-
31	Замена обвязки в ванной	-	800,00	-
32	Замена арматуры в смывном бачке, с регулировкой	-	1200,00	-
33	Замена унитаза	-	2000,00	-
34	Замена фильтра	-	500,00	-
35	Замена регулятора давления	-	800,00	-
36	Прочистка канализации диам. 50 мм	-	от 1000,00	
37	Прочистка унитаза	-	1500,00	-
38	Подключение стиральной машины	-	1000,00	-
39	Подключение посудомоечной машины	-	1000,00	-
40	Переустройство стояка		5000,00	-
	Центральное отопление			
1	Снятие нагревательных приборов чугунных (до 10 ребер) весом до 80 кг	шт.	3500,00	-
2	Добавление секций радиаторов	1 секция	800,00	1 год
3	Установка отопительных приборов			
	- чугунных ребристых	шт.	4500,00	1 год
	- конвекторов (стальные пластины)	шт.	4000,00	1 год
4	Снятие (добавление) крайних секций радиаторов	шт.	1000,00	
5	Смена арматуры вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	шт.	1000,00	1 год
6	Установка, замена кранов на радиаторе отопления	шт.	1000,00	1 год
	Электромонтажные работы			
1.	Диагностика (определение характера неисправности) внутриквартирной электрической сети	1 сеть	600,00	
2.	Замена автоматического выключателя	шт.	500,00	6 мес.
3.	Замена дифавтомата (УЗО)	шт.	500,00	6 мес.
4.	Смена выключателя	шт.	500,00	6 мес.
5.	Смена розетки	шт.	500,00	6 мес.

6.	Смена эл.патрона	шт.	500,00	6 мес.
7.	Отключение/подключение электроэнергии	шт.	500,00	
8.	Прокладка провода АППВ или ППВ при скрытой проводке с пробивкой борозд площадью сечения до 20 кв.см	п.м	600,00	1 год
9.	Установка электрического звонка и кнопки с прокладкой проводов	звонок	1000,00	6 мес.
10.	Демонтаж бра, плафонов или светильников	шт.	1000,00	
11.	Установка люстры многорожковой в 1-2 света	шт.	1000,00	1 год
12.	Установка люстры многорожковой в 3-5 света	шт.	1500,00	1 год
13.	Смена электросчетчика 1-фазного на старом месте	шт.	700,00	1 год
14.	Смена электросчетчика 1-фазного с переносом на другое место	шт.	1500,00	1 год
15.	Замена щитка вводного с набором автоматов и электросчетчика	шт.	2000,00	1 год
16.	Замена щитка вводного с набором автоматов и электросчетчика с переносом на другое место	шт.	4000,00	1 год
17.	Установка коробок распределительных, подрозеток	1 точка	500,00	1 год
18.	Перенос розетки	шт.	1000,00	1 год
19.	Сверление отверстия под розетку коронкой	шт.	1000,00	1 год
20.	Монтаж кабеля, провода	п.м.	200,00	
21.	Устройство штробы под 2 и более кабеля:			
	- в кирпичной стене	п.м.	500,00	
	- в бетонной стене	п.м.	900,00	
22.	Слив воды из под натяжного потолка без снятия люстры (бра)	шт.	1700,00	
23.	Сверление отверстия для крепежа	шт.	400,00	

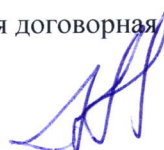
**ПРЕЙСКУРАНТ цен
на прочие работы и услуги по заказам населения и юридических лиц**

№ п/п	Наименование платных услуг	Ед. изм.	Цена (с НДС), руб.*
1.	Выдача копии технического паспорта	лист	100,00
2.	Заполнение информационных бланков	шт.	100,00
3.	Выкопировка схем электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения помещений	кв. 1 лист	500,00
4.	Подключение квартиры к сети электроснабжения после ограничения подачи напряжения	кв.	1500,00
5.	Копии документов (одна сторона/две стороны)	стр.	15,00/20,00

Примечание:

- Цены на платные услуги (работы) установлены без учета стоимости материалов, готовых деталей и конструкций, приобретаемых заказчиком за счет собственных средств;
- Окончательная стоимость оказания платной услуги (работы) может складываться из нескольких позиций данного прейскуранта;
- При изменении тарифных ставок рабочих стоимость работ подлежит пересчету;
- Аварийные работы выполняются бесплатно, если их виновником не является жилец;
- Расценки на выполнение услуг (работ) установлены согласно сборников территориальных единичных расценок ТЕР, ТЕРр, ТЕРм;
- На работы, неучтенные в прейскуранте, устанавливается договорная цена.

Главный инженер ООО Домоуправление «Прибрежный»



Гнездилов С.Н.